

고객을 위한 새로운 가치를 개발하고  
특별한 경험의 기회를 제공하는  
**LG그룹의 서비스 혁신기업**



# Contents

D&O 소개

D&O 사업영역

All About D&O



Part 01

# D&O 소개

D&O  
Development & Opportunity

D&O는 고객을 위한 새로운 가치를 개발하고  
특별한 경험의 기회를 제공하는  
LG그룹의 서비스 혁신 기업입니다.

＼ 개요

＼ LG 자회사

＼ 연혁

＼ 사업영역

＼ D&O 의미

＼ 매니페스토

Part 02

D&O 사업영역

Part 03

All About D&O



고객의 가치를 최우선으로 하는 D&O는  
고객의 성공과 풍요로운 삶을 위해 최고의 고객 가치를 개발합니다.

**D&O**

Development & Opportunity

회 사 명

(주)디앤오

대 표

이동언

사업영역

레저사업, AM사업

임 직 원

477명 (2022년 기준)

주 소

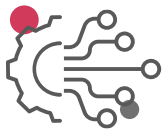
서울특별시 강서구 마곡중앙로 150 D&O 강서사옥



D&O는 LG의 자회사로  
LG그룹을 대표하는 서비스 혁신 기업입니다.



## Electronics



 **LG Electronics**

 **LG Display**

 **LG Innotek**

## Chemicals



 **LG Chem**

 **LG Energy Solution**

 **LG Household & Health Care**

## Telecom & Services



**D&O**  
Development & Opportunity

 **LG U<sup>+</sup>**

 **LG CNS**

## 2016 ~2022

- 2022 (주)D&O로 사명 변경
- 2020 레저, 곤지암리조트 리뉴얼 오픈  
공유오피스 '플래그원' 서울역 캠프 오픈
- 2019 S&I 비전 선포  
S&I CM 설립  
구매관리사업(MRO) 분할
- 2018 (주)S&I Corp.으로 사명 변경  
공유오피스 '플래그원' 강남 캠프 오픈  
호텔 '코트야드 메리어트 서울 보타닉파크' 오픈  
S&I 강서사옥으로 이전

## 2009 ~2015

- 2011 곤지암 컨트리클럽 클럽하우스/코스 리뉴얼 완료
- 2010 LG광화문사옥으로 이전
- 2009 친환경 에너지사업(ESCO) 진출

## 1975 ~2008

- 2008 곤지암리조트 오픈
- 2007 대한민국 비즈니스 대상 대통령상 수상
- 2006 건설사업관리(CM) 사업 진출  
곤지암 컨트리클럽 인수
- 2005 (주)서브원으로 사명 변경
- 1987 인텔리전트 빌딩관리 개시(LG트윈타워)
- 1975 부동산 관리 및 임대업 개시



D&O는 공간이라는 공통적 사업기반인 AM, 레저분야에서  
더 나은 미래가치를 만들어가고 있습니다.



AM



레저



고객을 위한 새로운 가치를 '개발(Development)' 하고,  
특별한 경험의 '기회(Opportunity)'를 제공하는 서비스 혁신기업을 의미





## Development & Opportunity

우리는 고객의 새로운 니즈를 발굴하여 고객가치를 개발(Development)하고,  
특별한 경험과 가치창출의 기회(Opportunity)를 제공하는 서비스 혁신 기업입니다.

우리는 기존의 물리적 공간을 넘어 고객의 다양한 일상과 경험을 담아내는 혁신기업으로 진화하고 있습니다.

우리는 고객의 삶 속에서 필요로 하는 것을 읽어내고,  
고객조차 알지 못했던 잠재된 니즈를 충족시킬 수 있는  
새로운 고객가치와 경험을 담아내는 서비스를 개발합니다.

우리의 전문성과 혁신은 '고객'으로부터 시작되며,  
모든 고객들이 품격있는 휴식을 누릴 수 있는 특별한 경험의 기회를  
모든 파트너 고객들이 새로운 가치를 창출하고 증대할 수 있는 기회를  
끊임없이 제공하는 것이 우리의 사명입니다.

Part 01  
D&O 소개

Part 02

# D&O 사업영역

D&O는 언제나 최선의 노력으로  
최고의 솔루션과 서비스를 제공할 것입니다.

\ AM

\ 레저

Part 03  
All About D&O



# AM

모든 공간에  
풍요로운 라이프를 위한  
최고의 가치를 제공합니다.



## 공간 솔루션 전문가의 투자 및 개발

D&O는 오피스, 데이터센터, 복합 상업시설 등 다양한 자산의 투자 및 개발을 통해 사업 스펙트럼을 확장하고 있으며 최유효이용 원칙의 개발 및 투자를 지향합니다.



업무 및 상업시설  
데이터센터,  
복합시설 등 개발



부동산 및 부동산개발  
직·간접 투자



Project Management  
개발 프로젝트 전과정  
솔루션 제공

업무

투자 및 개발 Project Management

주요시설

하남 데이터 센터  
창원 복합 상업시설  
하이프라자 외 다수의 개발 PJT

위치

전국 각지

전화번호

02-6924-5616



# 공유오피스 '플래그원'

플래그원은 일의 방향과 동력을 잃지 않고 목표에 도달하도록 돕는  
서포터브 워크 스페이스 입니다.

## 강남 캠프 <1호점>



## 서울역 캠프 <2호점>



## CONTACT US

강 남 캠프	서울시 강남구 남부순환로 2621 D&O 강남빌딩 11-13층
서울역캠프	서울시 중구 통일로 10 연세 세브란스빌딩 17-18층
문 의	1661-0604
홈 페이지	<a href="http://www.flagone.co.kr">www.flagone.co.kr</a>
이 메 일	<a href="mailto:flag1@flagone.co.kr">flag1@flagone.co.kr</a>
S N S	FACEBOOK : <a href="https://www.facebook.com/FLAGONE.1">www.facebook.com/FLAGONE.1</a> INSTAGRAM : <a href="https://www.instagram.com/_flagone_">www.instagram.com/_flagone_</a>



## 호텔 '코트야드 서울 보타닉파크'

D&O가 투자하고 단독 시공한 4성급 비즈니스 호텔로  
특별한 즐거움과 휴식을 선사합니다.



약 260개의  
객실



다양한  
부대시설



주요관광지에  
인접한 위치

오픈

2018년 5월

주요시설

262개 객실, 포레스트볼룸, 올데이 다이닝 레스토랑, 이그제큐티브 라운지, 피트니스, 비즈니스 센터 등

위치

서울시 강서구 마곡중앙 12로 10

전화번호

02-6946-7000



# 레저

행복한 삶의 여유를 위한  
최고의 힐링 공간과  
서비스를 제공합니다.





사계절 휴양 리조트인 곤지암리조트는  
최고의 힐링 라이프를 선사합니다.



서울에서 40분  
최고의 접근성



수도권  
최대 스키장



고품격 시설과  
차별화 서비스

콘도미니엄

부티크 호텔 컨셉의 472객실

스키장

광폭슬로프 9면(총 연장 6.4km),  
리프트 5기

어트랙션

사계절 즐길 수 있는 '패밀리 스파',  
국내 최초 360도 2회전 구간 '루지',  
스파, 오락실

레스토랑

와인 레스토랑 '라그로타',  
프리미엄 뷔페 '미라시아', 한식당 '담하',  
테라스 셀프 바비큐 '느티나무' 등

컨벤션

그랜드 볼룸, 28개의 다양한 규모의  
연회장 및 중·소회의실



곤지암골프클럽은 깊은 여유와 품격을 선사하는  
명문 비즈니스 골프클럽입니다.



뛰어난  
자연경관



최상의  
코스품질



격조 높은  
고객 서비스

홀 규모

총 18홀 정규코스 (마운틴 9홀, 레이크홀 9홀)

구성

Par 72, 코스길이 7,112yard

총 면적

1,069,667m<sup>2</sup> (32만 평)

표고

최고 267m, 최저 221m

Part 01  
D&O 소개

Part 02  
D&O 사업영역

Part 03

# All About D&O

LG 고유의 기업문화인 LG Way를 체화하여  
일등 LG를 실현하고자 합니다.

＼ 조직문화

＼ 직무소개

＼ 복리후생

＼ 사회공헌

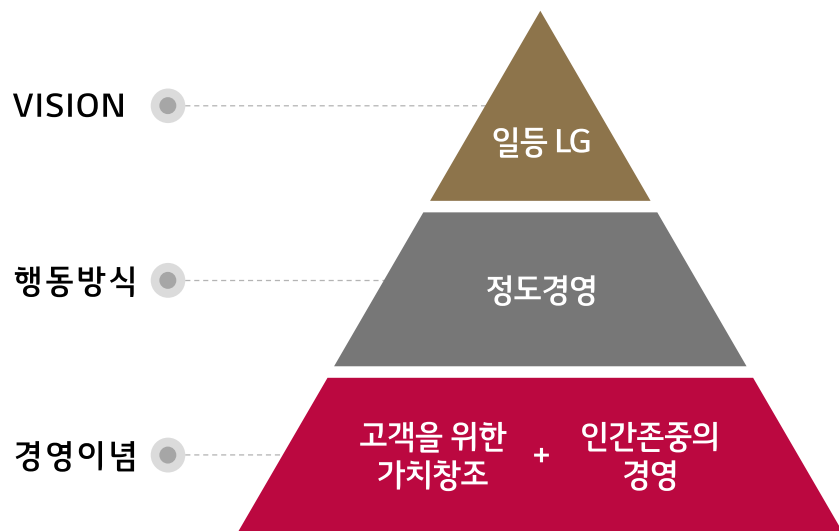
＼ 인사제도

＼ 사옥소개

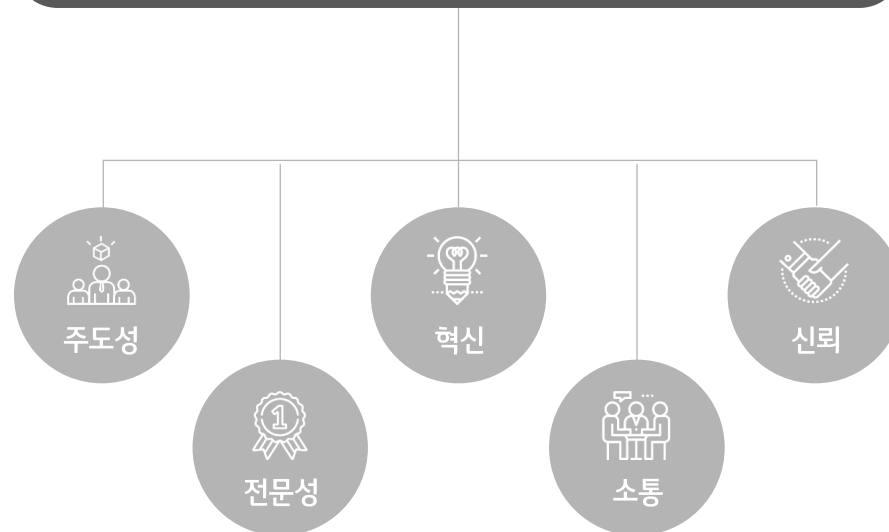


D&O는 LG 고유의 기업문화인 LG Way를 기반으로  
'주도적으로 실행하는 조직문화'를 실현해 나가고 있습니다.

## LG WAY



## 주도적으로 실행하는 조직문화



D&O는 사회적 책임을 다하며  
더 나은 세상을 만들기 위해 노력합니다.



## 상상문고

'14년 시작된 상상문고는 지역아동센터에 책을 기증하고  
독서환경 개선을 지원하는 활동입니다.



## 1사1촌 교류활동

강원도 명개리와 일사일촌 협약을 맺고 지역 특산물 홍보 등  
상생할 수 있는 기반 확대에 힘쓰고 있습니다.

그 밖에 곤지암 '어린이 사랑 스키캠프'와 '임직원 쌀화환 기부' 활동에 참여하여 지역사회의 일원으로 함께 소통하고자 노력하고 있습니다.



## [ LG Way에 대한 신념과 실행력을 겸비한 LG인 ]



인재들이 최고가 될 수 있도록  
공정하고 합리적인 인사제도를 운영하고 있습니다.



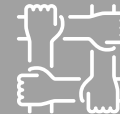
## 개인의 성과가 조직의 성장으로 이어지는 평가 시스템

업적/핵심가치/직무역량평가를 통한  
개인별 코칭, 성장 지원 및 기회 제공



## 성과에 대한 공정한 보상

성과에 따라 차별화된  
연봉 책정 및 인센티브 지급



## 자기주도의 성장을 지원하는 인재육성

사업별 직무 전문성 강화 교육  
사업가(리더)선발/육성  
다양한 자기계발 기회 지원  
(어학교육, 자격증 취득지원 등)



임직원들의 행복하고 안정적인 삶을 위하여  
**다양한 복지혜택**을 제공하고 있습니다.



## 건강 증진

정기 건강검진  
본인/배우자 종합검진  
본인/가족 의료비 단체보험  
휘트니스센터 운영



## 주거&생활안정

자녀 학자금 경조금  
주택자금 지원 전임여비



## 회사생활 지원

출근 통근버스 운영  
사원 식당 운영  
장기 근속 포상  
심리상담실 운영



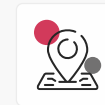
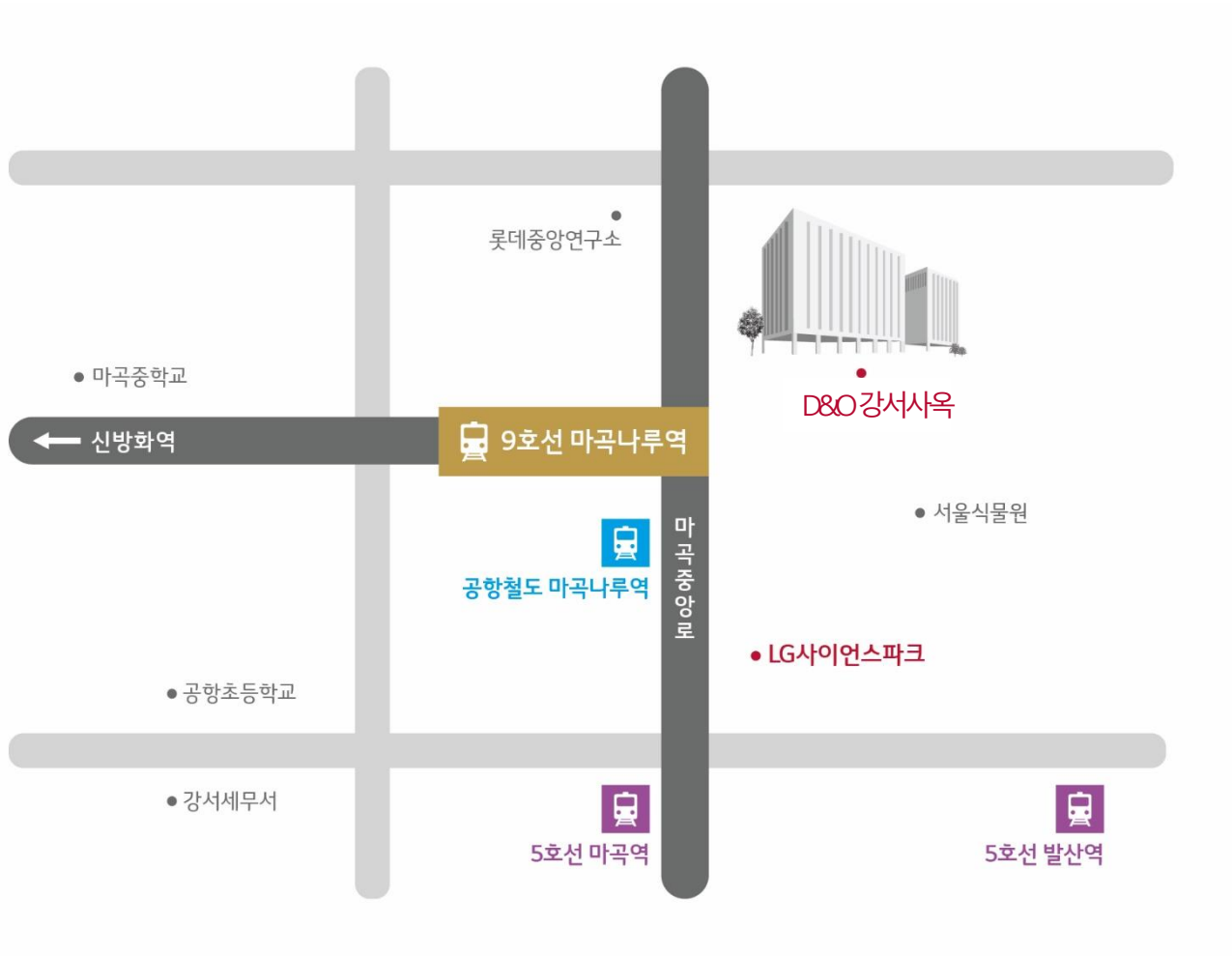
## 여가 활동 지원

Refresh 휴가  
휴양시설 제공  
사내 인포멀 지원  
카페테리아 복지포인트



## 자기 계발

LG 내외 교육 프로그램 운영  
자기계발활동/교육 지원  
직무 자격증, 어학 시험비 지원  
온라인 교육 (이러닝) 지원



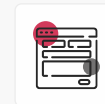
## 본사주소

서울시 강서구 마곡중앙로 150 D&O 강서사옥



## 홈페이지

[www.dnocorp.com](http://www.dnocorp.com)



## 블로그

[www.dnocorpblog.com](http://www.dnocorpblog.com)









THANK YOU

**D&O**  
Development & Opportunity